

Dodatok č. 2

k nájomnej zmluve č. 2852/2008/160 zo dňa 1.3.2008 uzatvorenej s odkazom na §663 a násl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/64 Zb. v znení noviel, zlákona č. 18/96 Zb. v znení noviel

medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený : Ing.Ctiborom Határom, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

Obec Streda nad Bodrogom

ul. Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom

zastúpená: Ing. Fratišek Gesce, starosta obce

IČO: 00 331 970

DIČO: 2020730580

Č.ú.: 827-622/0200 VÚB a.s. Trebišov

Nie je platiteľ DPH

na strane druhej ako n á j o m c o m

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom

d o d a t k u

I. Predmet dodatku

1. Vypúšťa sa v plnom znení a nahrádza sa Čl. I. Predmet zmluvy:

SR je vlastníkom a LESY Slovenskej republiky, štátny podnik Banská Bystrica sú správcom pozemkovej nehnuteľnosti vedenej na LV č. 2168 , k.ú. Streda nad Bodrogom:

- pozemok KN – C, parc. č. 400/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 736 m² .

Prenajímateľ odovzdáva do nájmu a nájomca preberá do nájmu vyššie uvedenú pozemkovú nehnuteľnosť.

2. Vypúšťa sa v plnom znení a nahrádza sa Čl. IV. **Výška a splatnosť nájmu:**

1. Výška nájmu je určená dohodou zmluvných strán s odkazom na zákon č. 18/1996 Z.Z. na sumu 0,355 €/m²/rok bez DPH t.j. celková výška nájmu je **261,28 €/rok bez DPH** slovom: Dvestošesťdesiatjeden EURO a 28/100 centov ročne bez DPH.
2. Nájomné je splatné ročne vopred vždy do 30.6. každého roku s tým, že po účinnosti dodatku č. 2 je prvé nájomné splatné do 14 dní od doručenia faktúry prenajímateľom v prospech účtu: 1367193958 VÚB Sobrance, príjemca Odštepny závod Sobrance.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy výšky nájmu vyvolané objektívnymi skutočnosťami (inflácia, zákonné úpravy, ceny vstupov a pod.) a jej neakceptácia zakladá právo okamžitého odstúpenia od zmluvy.

Všetky zmluvné podmienky upravené nájomnou zmluvou č.2852/2008/160 zo dňa 01.03.2008 dotknuté týmto dodatkom strácajú platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

II. Závorečné ustanovenia

Dodatok č. 2 bol vyhotovený z dôvodu zmeny výmery KN – C parc. č. 400/2 na základe Rozhodnutia Správy katastra Trebišov C9/2012Le, ktoré nadobudlo právoplatnosť a bolo zapísané do katastra nehnuteľností dňa 5. 4. 2013 pod číslom zmeny 90/13 v k.ú. Streda nad Bodrogom.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Dodatok č.2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 2852/2008/160 zo dňa 1.3.2008 stojac jednotlivo nemajú právnu relevanciu.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Po napísaní bol dodatok č.2 k nájomnej zmluve č. 2852/2008/160 zo dňa 1.3.2008 nahlas prečítaný, vysvetlený, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a tento na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

Dodatok č. 2 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :

4 rovnopisy prenajímateľ, toho 2 OZ a 2 GR.

1 rovnopis nájomca

V Banskej Bystrici dňa

Prenajímateľ:

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Ctiborom Határom
generálnym riaditeľom

Nájomca:

Obec Streda nad Bodrogom
zastúpená
Ing. Františkom Gecse
starostom obce

.....
podpis GR

.....
podpis nájomcu