

## Zmluva o dielo

uzavretá v súlade s ustanovením § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **Slovenská technická univerzita v Bratislave (ďalej len STU)**

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Štatutárny zástupca: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD. – rektor

Zástupca na rokovania vo veciach

a) zmluvných: prof. Ing. Milan Sokol, PhD. - prorektor

b) technických: doc. Ing. Ernest Bučko, PhD., Ing. Milan Ďurčanský

IČO: 00397687

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000133307/8180

DIČ: SK 2020845255

1.2 Zhotoviteľ: **PROIZOL s.r.o.**

Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Štatutárny orgán: Ing. Tabačár Peter - konateľ spoločnosti

Ing. Jaroslav Sabo - konateľ spoločnosti

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a) technických – Ing. Tabačár Peter

b) zmluvných - Ing. Tabačár Peter

IČO: 36 343 901

DIČ: SK 2021988760

Bankové spojenie: UniCredit Bank, číslo účtu: 6625388006/1111

### Čl. 2

#### Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov stavby:

2.2 Miesto stavby:

2.3 Investor:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Rektorát STU

2.4 Lehota zhotovenia diela:

- 80 /osemdesiat/ kalendárnych dní od účinnosti zmluvy

### Čl. 3

#### Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Oprava strešnej krytiny na Veľkej telocvični Mladosť v Mlynskej doline**“ a záväzok objednávateľa za zhotovené dielo zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie (ďalej len „dielo“).

3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade so súťažnými podkladmi verejného obstarávania na zadanie zákazky „**Oprava strešnej krytiny na Veľkej telocvični Mladosť v Mlynskej doline**“, prijatou súťažnou ponukou a podľa projektových podkladov, v kvalite zodpovedajúcej požiadavkám v uvedených dokumentoch.

3.3 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov, strojov a zariadení v technickej dokumentácii potrebných na zrealizovanie predmetu zmluvy.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zabezpečí na svoj náklad a

zodpovednosť všetky súvisiace plnenia a práce, zabezpečenie iných opatrení vyvolaných stavbou (napr. likvidácia odpadov zo stavby počas jej realizácie v zmysle zákona o odpadoch a osobitných predpisov).

- 3.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na tretiu osobu.

#### Čl. 4 Čas plnenia

- 4.1 Lehota zhotovenia diela podľa článku 3:  
3 mesiace od účinnosti zmluvy
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná a potrebná na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré bolo zhotoviteľom riadne vykonané, prevezme v dohodnutom termíne a po odstránení väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela.
- 4.4 Objednávateľ prevezme len dielo v celosti a to na základe Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, ktoré bude zhotovené v súlade so súťažnými podkladmi, prijatou ponukou a projektovými podkladmi.
- 4.5 Ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.6 Počas doby omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela objednávateľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku, okrem prípadu, že omeškanie zhotoviteľa bolo spôsobené výlučne omeškaním objednávateľa.

#### Čl. 5 Spolupôsobenie objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pripravené na zahájenie prác a dodávok v súlade s touto zmluvou v termíne do troch dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy k termínu začatia stavebných prác, o čom bude spísaný záznam v stavebnom denníku.
- 5.2 Objednávateľ určuje zodpovedné osoby pre styk so zhotoviteľom – p.doc.Ing.Ernest Bučko PhD, a Ing. Marián Bobřík, ktorí sú splnomocnení odsúhlasovať jednotlivé práce, prevziať celé dielo a podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.3 V rámci spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom a na výzvu zhotoviteľa poskytne spoluprácu pri zabezpečení podkladov, údajov, spresnení, stanovísk a vyjadrení, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

#### Čl. 6 Cena

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy vymedzeného v článku 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR Č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená oceneným a vyplneným položkovým rozpočtom formou oceneného výkazu výmer potvrdeného zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Takto dohodnutá cena je stanovená ako konečná a maximálna cena. Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.2 Cena za zhotovenie diela vymedzeného v článku 3 je:
- cena bez DPH **19 990,00 €**
  - DPH 20% **3 998,00 €**
  - cena s DPH **23 988,00 €**
- 6.3 V cene za zhotovenie diela je zahrnutá daň z pridanej hodnoty podľa zákona. Rovnako sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

6.4 Dohodnutá cena diela platí pri dodržaní podstatných kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok.

## Čl. 7

### Platobné podmienky

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za hotové dielo na základe faktúry. Právo vystaviť túto faktúru vzniká splnením zmluvnej dodávky, t.j. po prevzatí diela objednávatelom a po odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania. Faktúru doručí zhotoviteľ objednávatelovi v dvoch vyhotoveniach do 10 dní odo dňa zápisničného potvrdenia o odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania. Faktúru doručí zhotoviteľ objednávatelovi na túto adresu: Slovenská technická univerzita v Bratislave, Vazovova 5, 812 43 Bratislava, technicko – investičné oddelenie.
- 7.2 Faktúra môže obsahovať len ceny zrealizovaných položiek výkazu výmer uvedených v technickej dokumentácii diela odsúhlasených a prevzatých objednávatelom. Prílohou k faktúre bude zápisnica o odovzdaní a prevzatí ukončeného diela podpísaná zastupcami obidvoch zmluvných strán.
- 7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na zhotovenie diela.
- 7.4 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu zmysle platných predpisov a jej splatnosť je 14 dní od doručenia objednávatelovi. V prípade, ak objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi z dôvodu jej neúplnosti alebo nesprávnych údajov, lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 7.5 V prípade, že dôjde z dôvodov na strane banky k omeškaniu s platbou faktúry, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní s jej úhradou.

## Čl. 8

### Podmienky zhotovenia diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v súlade so súťažnými podkladmi, prijatou ponukou a s technickou dokumentáciou. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce vyvolané zhotovovaním diela v rozpore s touto zmluvou alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác, nemá zhotoviteľ právo na zaplatenie týchto dodatočne prevedených prác.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie do troch dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami zmluvy. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.5 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody. Náklady na spotrebované energie znáša zhotoviteľ a sú súčasťou dohodnutej ceny za dielo.
- 8.6 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí priestor umiestnenia kontajnera na odpad z realizácie stavebnej časti. Ku dňu odovzdania diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávatelovi doklad o nakladaní s odpadom produkovaným počas zhotovenia diela a jeho prevzatie oprávnenou osobou. Za odpad produkovaný počas zhotovovania diela v zmysle zákona o odpadoch zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.7 Prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (ďalej len "zariadenie staveniska") zabezpečí zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou ceny podľa Čl. 6 tejto zmluvy.
- 8.8 Stroje, zariadenia a materiály, ktoré sú majetkom zhotoviteľa, musia byť odstránené zo staveniska v rámci likvidácie staveniska.
- 8.9 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcii, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov a iných materiálov a výrobkov potrebných na zhotovenie diela.

- 8.10 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela záručné listy, certifikáty o zhode použitých materiálov a pod. viaže sa na predmet zhotoveného diela .
- 8.11 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa.
- 8.12 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe. Zhotoviteľ je povinný poučiť a oboznámiť svojich zamestnancov s predpismi vzťahujúcimi sa na zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, s predpismi týkajúcimi sa ochrany pred požiarom a ich znalosť počas zhotovovania diela kontrolovať. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť svojim pracovníkom zodpovedajúce ochranné prostriedky a zabezpečiť ich kontrolu a ich používanie.
- 8.13 Zhotoviteľ pri vykonávaní prác na spoločných pracoviskách zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá a je povinný:
- plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä vyhl. č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhl. č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia svojich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa,
  - informovať svojich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa najmä o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdolávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov,
  - zabezpečiť a vybaviť pracovisko na bezpečný výkon prác,
  - zabezpečiť, že práce sa môžu začať až vtedy, keď je pracovisko náležite zabezpečené a vybavené pre bezpečný výkon prác,
  - zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce a ochranou pred požiarom v zmysle vyhl. č. 374/1990 Zb., zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zákonníka práce a zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vykonávať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce a ochranou pred požiarom prostredníctvom osoby s odbornou spôsobilosťou bezpečnostného technika alebo autorizovaného bezpečnostného technika, technika požiarnej ochrany alebo špecialistu požiarnej ochrany a stavbyvedúceho, ktorí budú zodpovední aj za komunikáciu s objednávateľom v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom,
  - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov,
  - zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávatelia a ich zamestnanci mali platné oboznamovania a školenia z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s § 7 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s návodmi na obsluhu zamestnancom používaného náradia, technického a technologického zariadenia, stroja a vykonať zácvik zamestnanca na náradí, technickom a technologickom zariadení a stroji,
  - zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s pridelenými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ich ochrannými vlastnosťami a správnym používaním,

- kontrolovať a zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov; u subdodávateľov a ich zamestnancov vykonávať len kontrolu odbornej a zdravotnej spôsobilosti,
- zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávatelia a ich zamestnanci mali platné školenia o ochrane pred požiarmi podľa § 20 vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť u všetkých svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a živnostníkov používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, ktoré jednotlivým profesiám prináležia podľa nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z. z.; za používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov zodpovedať pri kontrole štátnych inštitúcií a znášať všetky finančné postihy, ktoré je povinný v plnej výške uhradiť,
- zabezpečiť, aby všetky pracovné prostriedky (rebríky, lešenie, atď.) a náradie (brúsky, vrtačky, atď.) používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali kontrolu a revízie v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby všetky vyhradené technické zariadenia, všetky technické zariadenia zdvíhacie, elektrické, plynové a tlakové a technologické zariadenia používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehliadky a odborné skúšky (revízne) v súlade s vyhl. č. 508/2009 Z.z.,
- zabezpečiť, aby všetky stavebné stroje používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehliadky a odborné skúšky (revízne) v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, náradie, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov, ako aj zamestnancov objednávateľa,
- účinne spolupracovať pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, pokiaľ na pracovisku príde k súbehu jeho prác s činnosťami iných zhotoviteľov objednávateľa,
- zreteľne označovať pracoviská, priestory a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa a na toto označenie používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného prostredia pri práci,
- bez zbytočného odkladu oznamovať objednávateľovi všetky okolnosti a skutočnosti, ktoré sú dôležité a majú rozhodujúci význam pre jeho rozhodovanie a plnenie z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi,
- zabezpečiť a vykonať písomné (protokolárne) prevzatie pracoviska od objednávateľa, a to v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- ešte pred začatím prác písomne oznámiť objednávateľovi zoznam zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a písomne oznámiť objednávateľovi termín a miesto, kde objednávateľ vykoná oboznamovanie z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarmi,
- včas a písomne oznámiť objednávateľovi každé prijatie, resp. nástup nového zamestnanca, subdodávateľa a jeho zamestnancov a zabezpečiť po zaradení zamestnanca na pracovisko ešte pred začatím práce jeho oboznámenie sa s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci podľa §7 zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a školenie o ochrane pred požiarmi podľa §20 vyhl. č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- písomne oznámiť objednávateľovi vykonávanie každej činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru (napr. zváranie, tepelné delenie, brúsenie, rôzne spôsoby

spracúvania kovov), pri ktorých sa používa zväracie zariadenie, lepenie krytín, údržbu a opravy technických a technologických zariadení atď.,

- plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v § 4 a § 5 zák. č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä § 3, § 4, § 5, § 6 a § 9 vyhl. č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ostatných predpisov na zaistenie ochrany pred požiarmi,
  - zabezpečiť technické podmienky a požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní elektrotepelných spotrebičov podľa vyhl. č. 401/2007 Z.z. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol,
  - označovať a udržiavať trvale voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, k požiarnotechnickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom a k zdrojom vody na hasenie požiarov.
- 8.14 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, komunikáciách a verejných priestranstvách, po ktorých dováža alebo na ktorých skladuje materiál a mechanizmy. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
- 8.15 Zhotoviteľ poverí zastupovaním pri realizácii predmetu zmluvy vedúceho stavby, ktorého meno oznámi objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska. Vedúci stavby bude na stavbe prítomný počas celého priebehu prác.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním diela doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na jeho prevzatie.
- 8.17 Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a odovzdať dielo vyčistené, zbavené zvyškov stavebných materiálov. Zhotoviteľ zabezpečí organizáciu prác na diele tak aby nedošlo k prerušeniu bezpečnosti a plynulosti pešej premávky v priestoroch a okolí komplexu budov a aby nedošlo k porušeniu interiéru a exteriéru komplexu budov, ktoré nie sú predmetom zmluvy.
- 8.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, má sa za to, že s ich zakrytím súhlasí a zhotoviteľ bude pokračovať v prácach.
- 8.19 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušne všeobecne záväznými predpismi, záväznými normami a projektovými podkladmi. Predloženie kompletných dokladov o týchto skúškach a revíziách je podmienkou prevzatia diela.
- 8.20 Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi Zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo pokiaľ nebude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov, technických noriem a projektu diela alebo stavenisko nebude riadne vypratane a vyčistené. Termín odstraňovania drobných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela si zmluvné strany dohodnú v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.21 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačnému projektu vrátane jeho prípadných doplnkov.
- 8.22 Ukončením diela sa rozumie odovzдание a prevzatie diela po vykonaných revíziách a skúškach v zmysle technických noriem, po odstránení nedostatkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení zariadenia staveniska vrátane strojov, zariadení, materiálov.
- 8.23 Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie deň podpísania zápisnice o odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených počas odovzdávania a preberania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa

podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí ukončeného diela zástupcami obidvoch zmluvných strán.

- 8.24 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie obce o dodržiavaní čistoty a poriadku. Nie je oprávnený skladovať voľne sypký materiál. Pri zhotovovaní diela je povinný postupovať tak, aby sa zabezpečilo zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou.

## Čl. 9

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť použitia podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a objednávateľa na túto skutočnosť vopred písomne upozornil a ten aj napriek upozorneniu na ich použitie trval.
- 9.3 Záručná doba na zhotovené dielo je 60 mesiacov s výnimkou tých častí diela, kde platí iná záručná doba. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela objednávateľovi a odstránením všetkých prípadných vád a nedorobkov uvedených v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. U výrobkov a subdodávok predpísaných projektom, u ktorých výrobca, resp. subdodávateľ určuje inú dobu záruky, platí doba záruky podľa výrobcu/dodávateľa. Táto doba nesmie byť kratšia ako 24 mesiacov. Tieto výrobky, resp. subdodávky budú v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela uvedené osobitne.
- 9.4 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vád diela a zhotoviteľ má povinnosť tieto vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po tom, čo bude na to vyzvaný objednávateľom, ak sa s objednávateľom písomne nedohodne inak.
- 9.5 Oznámenie reklamovaných vád musí byť vykonané písomne a bezodkladne, inak je reklamácia neplatná. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis prejavenej vady:
- zjavné vady – vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil alebo mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela; musia byť reklamované zápisom v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká;
  - skryté vady – vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom, príp. s projektantom primeranú lehotu na odstránenie vady.
- 9.6 Ak je vada diela neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
- 9.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 564 Obchodného zákonníka.

## Čl. 10

### Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním ukončeného diela objednávateľovi, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase dohodnutom podľa bodu 9.4. a 9.5. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, podľa bodu 9.5. a 9.6. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.

- 10.4 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa od zhotoviteľa náhrady škody presahujúcu zmluvnú pokutu.

## **Čl. 11 Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi objednávateľa a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 11.2 Zhotoviteľ po prevzatí staveniska od objednávateľa zodpovedá za bezpečnosť osôb a majetku objednávateľa, ktorý sa nachádza na stavenisku. Zároveň zodpovedá za dodržiavanie pravidiel bezpečného vstupu do budovy objednávateľa a za prípadné škody, ktoré nedodržaním týchto pravidiel nastanú aj vinou tretích osôb.
- 11.3 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať 1x týždenne počas realizácie stavebných prác.
- 11.4 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody, ktoré v priebehu uskutočňovania predmetu zmluvy spôsobí objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám.
- 11.5 Objednávateľ alebo zhotoviteľ majú právo od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností zakotvených v tejto zmluve alebo v prípade porušenia povinností stanovených Obchodným zákonníkom. Odstúpenie musí mať písomnú formu s tým, že je účinné od jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na posledne známu adresu zmluvnej strany.
- 11.6 Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
- a) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela spôsobom dohodnutým touto zmluvou,
  - b) neoprávnené zastavenie alebo prerušenie prác zo strany zhotoviteľa,
  - c) vykonávanie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou a touto zmluvou.
- 11.7 V prípade odstúpenia od zmluvy, zmluvné strany uskutočnia bez zbytočného odkladu inventúru a vyúčtovanie dovedy vykonaných prác na diele.
- 11.8 V prípade zániku tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný do 10 dní vypratať stavenisko.

## **Čl. 12 Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa spravuje v zmysle § 262 odst. 1 Obchodným zákonníkom v platnom znení.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať výlučne písomnou formou.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom.
- 12.4 Náležitosti neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zhotoviteľ súhlasí s rozsahom zverejňovaných údajov obsiahnutých v tejto zmluve, pričom táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len ako: „zákon č. 546/2010 Z.z.“) v Centrálnom registri zmlúv. Platnosť zmluvy končí splnením záväzkov v nej uvedených, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 12.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:



Príloha č. 1: Potvrdený rozpočet diela (ocenený výkaz výmer z ponuky), Príloha č. 2 súťažné podklady na zadanie zákazky

12.8 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.9 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom zhotoviteľ dostane dve vyhotovenia a objednávatel' tri vyhotovenia.

12.10 **Neodeliteľnou súčasťou zmluvy sú:**

1. **Ocenený výkaz výmer** – Cenová ponuka z elektronickej aukcie (predloží len úspešný uchádzač pri podpise zmluvy)

2. **Harmonogram postupu a trvanie prác**

V Bratislave dňa .....

V ..... dňa .....

Objednávatel':

Zhotoviteľ':

.....  
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.

rektor

Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

.....  
Ing. Peter Tabačár

konateľ spoločnosti

# Harmonogram stavebných prác

## 1. kalendárny týždeň od podpisu ZOD :

Postupná nevyhnutná demontáž bleskozvodovej sústavy

Príprava podkladu, t.j. čistenie, oškriabanie, oprava puchierov, bublín

Penetrácia podkladu asfaltovým modifikovaným lakom

Demontáž dilatácie, podlepenie

## 2. kalendárny týždeň od podpisu ZOD :

Montáž prvej hydroizolačnej vrstvy, podkladného asfaltovaného modifikovaného pásu v ploche

Montáž zosilujúceho asfaltovaného modifikovaného pásu

Montáž strešných vpustov

## 3. kalendárny týždeň od podpisu ZOD :

Montáž vrchnej hydroizolačnej vrstvy, krycieho asfaltovaného modifikovaného pásu v ploche

## 4. kalendárny týždeň od podpisu ZOD :

Demontáž klampiarских prvkov, t.j. oplechovanie múrov, nadmuroviek, parapetov, lištovania

Vsunutie nového oplechovania pod transparentnú časť obvodovej steny a z vertikálnej časti kotveného, jeho penetrácia a natavenie vrstiev povlakovej krytiny až po rám transparentnej časti obvodovej steny

Vyčistenie rámu transparentnej časti obvodovej steny a následné prepojenie rámu s novou povlakovou krytinou pomocou tekutej dvojzložkovej hydroizolácie na báze PMMA s vloženou výstužnou nosnou vložkou z PES rohože

Montáž klampiarских prvkov , t.j. oplechovanie múrov, nadmuroviek, parapetov, lištovania

Penetrácia podkladu asfaltovým modifikovaným lakom - zvislé plochy, detaily

Montáž hydroizolačných asfaltových modifikovaných pásov, vytiahnutie na detaily, zvislé plochy

Montáž klampiarских prvkov , t.j. lištovania,

Tmelenie detailov

Nátery

## 5. kalendárny týždeň od podpisu ZOD :

Montáž bleskozvodu, vykonanie revíznej správy sústavy

Čistenie, upratanie staveniska

Odovzdanie stavby

V Bánovciach nad Bebravou, 25.06. 2013

Ing. Peter Tabačár  
konateľ spoločnosti

## Výkaz - Výmer, ocenený

Stavba: STU BA telocvična Mladost mlynska dolina strechy A socialna cast a C nad posilnovnou

Objednávateľ : Slovenská technická univerzita v Bratislave - Rektorát, Vazovova č. 5, 812 43 Bratislava

Zhotoviteľ : PROIZOL, s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková (bez DPH) EUR	Dodávka (bez DPH) EUR	Montáž (bez DPH) EUR	Cena celkom (bez DPH) EUR
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>14 860,60</b>	<b>4 856,37</b>	<b>19 716,97</b>
<b>712</b>		<b>Izolácie striech</b>					<b>12 445,39</b>	<b>4 842,17</b>	<b>17 287,56</b>
1	711	712300921	Oprava povlak.krytiny striech plochých a šikmých do 30° prípl. k cene za oprav. kus NAIP pritavením	ks	189,240	0,05		9,46	9,46
2	711	712300921	Oprava povlak.krytiny striech plochých a šikmých do 30° prípl. k cene za oprav. kus NAIP pritavením	ks	359,290	0,05		17,96	17,96
3	711	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny vrchej do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	1 796,480	1,90		3 413,31	3 413,31
4	628	6283229800	<i>Pásky ťažke asfaltove Elastobit ps 50 h s posypom</i>	<i>m2</i>	<i>2 065,952</i>	<i>4,30</i>	<i>8 883,59</i>		<i>8 883,59</i>
5	711	712510918	Údržba povlakovej krytiny striech oblých za studena asfaltovým tmelom	m2	1 136,060	0,17		193,13	193,13
6	111	1116315200	<i>Lak asfaltovanátový ALN-RENolakovaný N v sudoch</i>	<i>t</i>	<i>0,477</i>	<i>300,07</i>	<i>143,13</i>		<i>143,13</i>
7	711	712742559	Zhotovenie povlakovej krytiny striech samostatným zosilnením pásov pritavením NAIP š. 500 mm	m	254,620	0,50		127,31	127,31
8	628	6283228900	<i>Pásky ťažké asfaltované Elastobitt st 42 h</i>	<i>m2</i>	<i>140,041</i>	<i>3,30</i>	<i>462,14</i>		<i>462,14</i>
9	711	712841559	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izolačného povlaku pásmi pritavením NAIP	m2	563,280	1,90		1 070,23	1 070,23
10	628	6283229800	<i>Pásky ťažke asfaltove Elastobit ps 50 h s posypom</i>	<i>m2</i>	<i>675,936</i>	<i>4,30</i>	<i>2 906,52</i>		<i>2 906,52</i>
11	711	712941963	odrezanie dilatácii a strhnutie dilatácie s nasledným podlepením NAIP	ks	10,000	0,18		1,80	1,80
12	628	6281113000	<i>Strešna vpust D125</i>	<i>m2</i>	<i>10,000</i>	<i>5,00</i>	<i>50,00</i>		<i>50,00</i>
13	711	712990821	Odstránenie povlakovej krytiny striech kremíka odškrabaním	m2	896,230	0,01	0,00	8,96	8,96
<b>764</b>		<b>Konštrukcie klampiarske</b>					<b>2 415,21</b>	<b>13,95</b>	<b>2 429,16</b>

14	764	764391923	Ostatné prvky strešné z pozinkovaného Pz plechu roh záveternej lišty so sklonom do 30° rš 330 mm	ks	93,000	0,05	4,65		4,65
15	108	1085430000	Propan vo fľašiach 33 kg	ks	27,600	10,00	276,00		276,00
16	764	764410280	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného Pz plechu vrátane rohov rš 600 mm	m	24,400	4,00	97,60		97,60
17	764	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm 0,00287t	m	24,400	0,05		1,22	1,22
18	764	764430210	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 250 mm	m	254,620	4,00	1 018,48		1 018,48
19	764	764430211	Montáž oplechovania z pozinkovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 250 mm	m	254,620	4,00	1 018,48		1 018,48
20	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	254,620	0,05		12,73	12,73

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 0,24 0,24**

21	767	767134802	Demontáž oplechovania stien plechmi skrutkovanými 0,009t	m2	24,400	0,01		0,24	0,24
----	-----	-----------	--	----	--------	------	--	------	------

**M Práce a dodávky M 36,48 194,60 231,08**

**95-M Revízie 36,48 194,60 231,08**

22	950	950105001	Hromozvody kontrola stavu ochrany pred úderom blesku	zvod	12,000	16,00		192,00	192,00
23	345	3451400200	Podpera 6035-95	ks	364,800	0,10	36,48		36,48
24	950	950107015	Pomocné práce pri revíziách demontáž a opätovná montáž skúšobnej svorky uzemnenia	ks	26,000	0,10		2,60	2,60

**000 Nepomenované práce 41,95 41,95**

**0 Nepomenovaný diel 41,95 41,95**

25	740	745620102	Zvodové vodiče vrátane podpery FeZn lano do D 70 mm	m	365,500	0,10		36,55	36,55
26	740	745620301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	ks	38,000	0,10		3,80	3,80
27	740	745620302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	16,000	0,10		1,60	1,60

**Celkom 14 897,08 5 092,92 19 990,00**

**CENA CELKOM BEZ DPH 19 990,00**

**DPH 20 % 3 998,00**

**CENA CELKOM S DPH 23 988,00**

V Bánovciach nad Bebravou : 25.06.2013, Ing. Peter Tabačár