

Kúpna zmluva č. 1257/5/2013-2

uzavretá podľa § 409 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

1.1. Predávajúci

Obchodné meno:

Sídlo:

Kontakt:

tel.:

fax:

e-mail:

Technická inšpekcia, a.s.

Trnavská cesta 56

821 01 Bratislava

02/49 208 100

02/49 208 160

tisr@tisr.sk

Zastúpený:

Ing. Dušan Konický, predseda predstavenstva

IČO:

36 653 004

DIČ:

2022210608

IČ DPH:

SK2022210608

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3919/B

(ďalej len „predávajúci“).

1.2. Kupujúci

Obchodné meno:

Sídlo:

Kontakt:

tel.:

fax:

e-mail:

MLM Auto, spol. s r.o.

Laténska 7,

851 10 Bratislava

+421 903 959 720

+421 2 44 63 29 55

lukas.michniewicz@mlmauto.sk

Zastúpený:

Ing. Lukáš Michniewicz, konateľ spoločnosti

IČO:

44 721 323

DIČ:

2022805477

IČ DPH:

SK2022805477

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sro, vložka číslo: 57904/B

(ďalej len „kupujúci“).

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku elektronickej aukcie realizovanej predávajúcim za účelom odpredaja služobných motorových vozidiel.
- 2.2. Predávajúci je výlučným vlastníkom motorového vozidla:

Druh vozidla:	osobné
Továrenská značka, typ:	Škoda Fabia Combi 1.6 16V Ambiente
Farba:	modrá
VIN:	TMBGD25J993072634
Rok výroby:	2008
Číslo technického preukazu:	SD287977
Evidenčné číslo vozidla: (ďalej len „motorové vozidlo“).	BA 492 UL

Článok 3 Predmet zmluvy

- 3.1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu motorové vozidlo za kúpnu cenu a kupujúci motorové vozidlo za kúpnu cenu kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
- 3.2. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu motorové vozidlo, previesť naňho vlastnícke právo k tomuto motorovému vozidlu a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu.

Článok 4 Kúpna cena a platobné podmienky

- 4.1. Kúpna cena za predmet zmluvy je :
4300,00 € (slovom: štyritisícristo eur).
- 4.2. Predávajúci vystaví faktúru, ktorou vyúčtuje kúpnu cenu a vystavenú faktúru doručí kupujúcemu.
- 4.3. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to najneskôr do dvoch pracovných dní od podpisu tejto zmluvy.

Článok 5 Odovzdanie a prevzatie motorového vozidla

- 5.1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať motorové vozidlo kupujúcemu na mieste podľa dohody zmluvných strán, nie však skôr ako bude uhradená kúpna cena podľa článku 4, bod 4.3 tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí motorového vozidla sa spíše preberací protokol, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

- 5.2. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k motorovému vozidlu až po zaplatení dohodnutej kúpnej ceny. Nebezpečenstvo škody na motorovom vozidle prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia motorového vozidla od predávajúceho.
- 5.3. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom motorového vozidla a kupuje ho v stave, ako je uvedené v znaleckom posudku, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Kupujúci berie na vedomie, že kupuje ojazdené motorové vozidlo, ktoré bolo používané v bežnej prevádzke, a že predávajúci nezodpovedá za žiadne vady motorového vozidla.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami ako prejav súhlasu s celým jej obsahom.
- 6.2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 6.3. Ak by niektoré ustanovenie zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné neplatné ustanovenie bezodkladne nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 6.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa pokúsia urovnať prípadné spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou. V prípade, ak medzi nimi nedôjde k dohode, budú spory riešené na príslušnom súde podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 6.5. Zmluvné strany sú oprávnené zverejniť túto zmluvu, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona lebo rozhodnutia príslušného orgánu.
- 6.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 6.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 6.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Znalecký posudok.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Technická inšpekcia, a.s.
Ing. Dušan Konický
predseda predstavenstva

MLM Auto, spol. s r.o.
Ing. Lukáš Michniewicz
konateľ

Ing. Pavol Drobný, Korytnická 1, 82107 Bratislava

Zadávateľ: Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, Bratislava

Číslo spisu (objednávky): 65/2013

Znalecký posudok

znalecký úkon č.: 87/2013

vo veci výpočtu hodnoty vozidla Škoda Fabia Combi 1.6 16V Ambiente, E.Č.: BA-492UL

Počet strán (z toho príloh): 11 (3)

Počet odovzdaných vyhotovení: 2

1. Úvodná časť

1. Úloha znalca: stanoviť hodnotu vozidla
2. Účel znaleckého posudku: predaj vozidla
3. Dátum vyžiadania znaleckého posudku: 4.6.2013
4. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok: 4.6.2013
5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:
 - osvedčenie o evidencii vozidla
 - osvedčenie o emisnej a technickej kontrole
 - faktúra
 - fotodokumentácia
 - obhliadka vozidla

2. Posudok

2.1 Identifikácia vozidla

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobuses a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.3 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1100 < V \leq 1600 \text{ cm}^3$
Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia Combi 1.6 16V Ambiente
Výrobca:	Škoda Auto a.s., CZE
Dátum prvej evidencie (rok výroby):	2008
Zdvihový objem valcov motora:	1598 cm ³
Maximálny výkon motora/otáčky:	77 kW
Predpísané palivo:	benzín automobilový BA 95 bezolovnatý
Prevádzková hmotnosť:	1165 kg
Celková hmotnosť:	1605 kg
Dátum prvej evidencie v SR:	13.10.2008
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	13.10.2008
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	4.6.2013
Evidenčné číslo:	BA-492UL
Držiteľ:	Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, Bratislava
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	modrá
Osvedčenie OEV č:	SD 287977
Platnosť TK do:	12.10.2014
Platnosť emisnej kontroly do:	12.10.2014

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	TMBGD25J993072634	totožné
Identifikačné číslo motora (typ)	BTS	totožné

Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	94109
Podľa záznamov držiteľa:	94109
Podľa odhadu znalca:	94109
Počet zohľadnených km:	94109

2.1.1 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

Na vozidle neboli vykonané žiadne významnejšie opravy, ktoré by zásadne ovplyvnili technický stav vozidla.

2.1.2 Výbava vozidlaSériová:

ABS + MSR + Dual Rate, Airbag vodiča a spolujazdca, Bočné airbagy, Centrálné zamykanie, SAFE systém, Čítacie lampičky vpredu, Daylight - funkcia denné svietenie, Delené zadné sedadlá (60/40), Dve odkladacie schránky pred spolujazdcom so zakrytím a s osvetlením, Dvojpolohové zakrytie batožinového priestoru, Elektrické ovládanie okien vpredu, Elektrické ovládanie predných okien + centrálné zamykanie, Elektricky sklopné vonkajšie spätné zrkadlá s aut. stmievaním a vnútorné spätné zrkadlo s aut. stm., El. ovládané a vyhrievané spätné zrkadlá + el. ovládanie okien vpredu + centrálné zamykanie, Hlavové opierky vzadu - 3 ks, Imobilizér, Isofix - príprava na uchytenie dvoch detských sedačiek, Make-up zrkadlo vpravo, Nárazníky lakované vo farbe vozidla, Oceľové disky 6J x 15' / 195/55 R 15 - 5 ks s krytmi Hermes, Odkladacie schránky vo výplniach predných dverí, Ochranné bočné lišty dverí, čierne, Osvetlenie batožinového priestoru, Palubný počítač, Posilňovač riadenia, Prachový a peľový filter, Predné hmlové svetlomety, Príprava na rádio + 4 reproduktory, Roletové zakrytie batožinového priestoru, Tónované sklá, Volant nastaviteľný v dvoch osiach, Volant štvoramenný, Výškovo nastaviteľné sedadlo vodiča, Metalický lak, Climatic, Autorádio SONY MAX-BT2500 s CD a MP3, Defend-lock, Zimné pneumatiky

2.1.3 Technický stav skupín vozidla

Obhliadka vozidla vykonaná osobne bez nedostatkov. Technický stav jednotlivých skupín vozidla bol zhodnotený zrážkou resp. prirážkou podľa skutočného stavu zisteného pri obhliadke vozidla.

Motor + spojka

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno

Technický stav skupiny TSS: 39.69 %

Prevodovka + rozvodovka + hnacie hriadele prednej nápravy

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
Technický stav skupiny TSS: 39.69 %

Zadná náprava

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
Technický stav skupiny TSS: 39.69 %

Predná náprava + riadenie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
Technický stav skupiny TSS: 39.69 %

Skriňa karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie – preliačený EŽ blatník a PP dvere

- horší: áno, zrážka -20.00 %

Technický stav skupiny TSS: 31.75 %

Výbava karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie – chýbajú puklice, poškriabaný predný nárazník

- horší: áno, zrážka -20.00 %

Technický stav skupiny TSS: 31.75 %

Pneumatiky

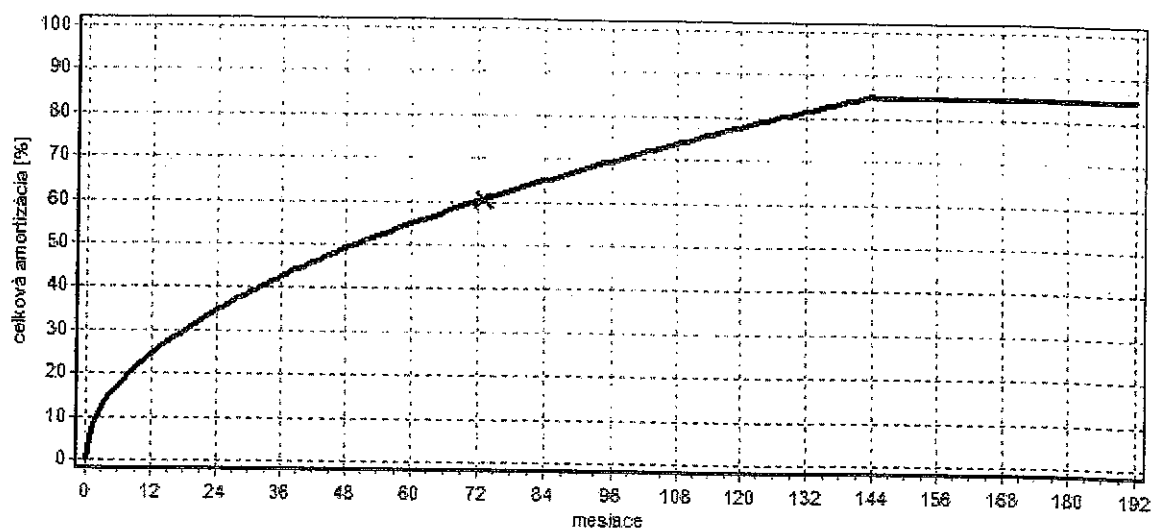
Technický stav skupiny TSS: 30.00 %

2.2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace):	55.70
Predpokladaný ročný jazdný výkon:	13500
Koeficient najazdených kilometrov:	0.500

Kategória: 3.3

Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusy a ich modifikácie (kategória M), vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1100 < V \leq 1600 \text{ cm}^3$



2.3 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	94109	62663	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Motor + spojka	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Prevodovka + rozvodovka + hnacie hriadele prednej nápravy	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Zadná náprava	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Predná náprava + riadenie	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Skriňa karosérie	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Výbava karosérie	94109	62662	31446	15.72	13.10.2008	52.91	60.31
Pneumatiky	---	---	---	---	---	---	---

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Motor + spojka	18.00	100	60.31	0.00	39.69	7.14
Prevodovka + rozvodovka + hnacie hriadele prednej nápravy	9.00	100	60.31	0.00	39.69	3.57
Zadná náprava	4.00	100	60.31	0.00	39.69	1.59
Predná náprava + riadenie	10.00	100	60.31	0.00	39.69	3.97
Skriňa karosérie	24.00	100	60.31	-20.00	31.75	7.62
Výbava karosérie	32.00	100	60.31	-20.00	31.75	10.16
Pneumatiky	3.00	---	---	---	30.00	0.90
Spolu	100.00	---	---	---	---	34.95

Technický stav vozidla: 34.95%

Ku dňu: 4.6.2013

2.4 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

2.5 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla: 16 331,00 €

Hodnota je s DPH. Zdroj: faktúra (zahrňuje sériovú výbavu).

2.6 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Technická hodnota vozidla: TH = 5 708,00 €

Ku dňu: 4.6.2013

2.7 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9900
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 1,0000
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9400
Koeficient dopytu trhu	K5 = 0,7700
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 0,7166

Koeficient dopytu trhu bol stanovený po prieskumne trhu, na základe reálnych predajných cien porovnateľných ojazdených vozidiel rovnakého typu a porovnateľného technického stavu k rozhodnému dátumu.

2.8 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€]	16 331,00 €
TH[€]	5 708,00 €
$k_p[-]$	0,7166 [-]
VŠH[€] s DPH	4 090,00 €

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 4 090,00 €

3. Záver

Úloha znalca: stanoviť hodnotu vozidla

Odpovede na zadanú úlohu:

Všeobecná hodnota vozidla Škoda Fabia Combi 1.6 16V Ambiente, E.Č. BA-492UL, výrobné číslo vozidla TMBGD25J993072634 predstavuje ku dňu 4.6.2013 čiastku vrátane 20.00% DPH 4 090,00 €

Slovom: štyritisícdeväťdesiat eur

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€.

Bratislava dňa 6.6.2013

Ing. Pavol DRÓBNÝ

4. Prílohy

1. osvedčenie o evidencii vozidla
2. osvedčenie o emisnej a technickej kontrole
3. faktúra

