

# Zmluva o dielo na výstavbu bariérového oplotenia č. Spr 171/13.

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania ( podprahová zákazka ) v zmysle zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

Názov organizácie: Špecializovaný trestný súd  
IČO: 307 96 130  
Sídlo organizácie: Suvorovova 5/A  
902 01 Pezinok  
Zastúpený: JUDr. Oldřich Kozlík, predseda súdu  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000185131/8180  
Telefón: 421-033-69 03 146  
Fax: 421-033-69 03 274

Zriadený zákonom č. 291/2009 Z.z. o špecializovanom trestnom súde a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(ďalej len „objednávateľ“)  
a

Názov zhotoviteľa: DUVYSTAV s.r.o  
IČO: 35 786 639  
Sídlo zhotoviteľa: Kupeckého 85  
902 01 Pezinok  
Zastúpený: Dušan Vydra, Ing. Denis Vydra  
Bankové spojenie: SLSP a.s. pobočka Pezinok  
Číslo účtu: 0182394775/0900  
Telefón: 02/40 202 511  
Fax: 02/40 202 520

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 21559/B

(ďalej len „zhotoviteľ“).

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – vykonanie stavebných prác odbornou organizáciou, za ktorú sa zhotoviteľ vyhlasuje, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a jej prílohách a v súlade so všeobecne záväznými platnými predpismi pre stavbu „bariérové oplotenie“ (ďalej len „dielo“), pričom podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v prílohách tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v rozsahu:
  - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,

- b) projektovej dokumentácie
  - c) geometrického plánu
  - d) výzvy zo dňa 21.05.2013 a súťažných podkladov.
  - e) platných legislatívnych noriem súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou.

### III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote do 29.11.2013. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3-och kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1.
3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
4. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, objednávateľ bude povinný, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy protokolárne prevziať.

### IV. Cena diela

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v Eurách, v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vo výške :

Cena diela bez DPH	<b>49 750,00 €</b>
DPH 20%	<b>9 950,00 €</b>
Cena diela s DPH	<b>59 700,00 €</b>

/slovom: päťdesiatdeväťtisíc sedemsto Eur/

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a uchádzačom (zhotoviteľom) stane uchádzač (zhotoviteľ) platiteľom DPH, navrhovaná celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH.

1. Dohodnutá cena diela je stanovená v súlade s výsledkom podprahovej zákazky a odsúhlaseným cenovým rozpisom - oceneným výkazom výmer, v rozsahu projektovej dokumentácie a technických požiadaviek objednávateľa, uvedených v súťažných podkladoch na obstaranie predmetu zákazky zo dňa 15.05.2013. Projektová dokumentácia, je súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1 a cenový rozpis ako príloha č.2.
2. Pri prípadnej nevyhnutnej úprave ceny sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny a navyš práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a odborným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia, po odsúhlasení projektantom a objednávateľom, ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve bude musieť zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
3. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa pri vykonávaní diela a ostatných nákladov podľa rozsahu zadefinovanom v súťažných podkladoch.
4. Objednávateľ má právo rozšíriť, alebo zúžiť rozsah diela, či požadovať od zhotoviteľa zmeny, ktoré môžu byť podľa názoru objednávateľa nevyhnutné a za týmto účelom má právo vydať zhotoviteľovi písomný pokyn. V prípade, ak rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela bude mať za následok zmenu ceny, táto sa upraví podľa ustanovení tejto zmluvy.

#### **V. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry vystavovanej zhotoviteľom, po ukončení prác a splnení podmienok tejto zmluvy, po pridelení finančných prostriedkov z MS SR, v lehote do 15 dní.
2. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny diela až po jeho riadnom ukončení a podpísaní preberacieho a odovzdávajúceho protokolu. Objednávateľ na predmet zmluvy neposkytuje preddavok
3. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude rozpis vykonaných prác, protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán, certifikáty stavebných výrobkov.
4. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude stanovená ocenením po vzajomnej dohode zmluvných strán.

#### **VI. Základné podmienky vykonávania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach ako aj

súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a protipožiarnu ochranu.

2. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať zásady slušného správania vo vzťahu k užívateľom areálu, kde sa bude predmet diela realizovať.
3. Objednávateľ môže organizovať kontrolné dni na stavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa (resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán (resp. fyzická osoba podnikateľ osobne ak je zhotoviteľom), ktorý sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 2 pracovných dní od doručenia stavbyvedúci (resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne ak je zhotoviteľom) nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní stavebný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba uvedená v čl. I. zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.
4. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
5. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s podmienkami všeobecne platných predpisov o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.
6. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi je povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hrdiť zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude práce vykonávať za plnej prevádzky súdu, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a tomu prispôbiť realizáciu diela.
8. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa veci, na ktorej sa má vykonať pracovný úkon, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela zhotoviteľ je oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, môže ktorákoľvek zo strán od zmluvy odstúpiť.
9. Zhotoviteľ si zodpovedá za svoje pracovné nástroje a až do odovzdania a prevzatia diela znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci.

10. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na vady v projektovej dokumentácii odovzdanej objednávateľom, ktoré zistil pred začatím prác a v ich priebehu.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a tak, aby svojou činnosťou nespôsobil objednávateľovi škodu. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu spôsobenú objednávateľovi v plnom rozsahu.

## **VII. Stavenisko**

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – stavebný zákon a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.
2. V prípade požiadavky zhotoviteľa, poskytne objednávateľ zhotoviteľovi uzamykateľný priestor na uloženie náradia a drobného materiálu a umožní pripojenie na rozvod elektrickej energie a vody. Zhotoviteľ zabezpečí vo vlastnej réžii meranie odobratého množstva el.energie a vody spotrebovanej počas realizácie diela. Po odovzdaní a prebraní diela vystaví objednávateľ zhotoviteľovi faktúru za skutočne odobraté množstvo el.energie a vody. Zhotoviteľ sa zaväzuje faktúru uhradiť.
3. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou dohodnutej ceny v zmysle článku IV.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Akékoľvek nároky tretích osôb voči objednávateľovi vyplývajúce z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

## **VIII. Stavebný denník**

1. Odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy a pod.).
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela.
3. Stavbyvedúci a stavebný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a stavebného dozoru objednávateľa postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku,

autorský a stavebný dozor objednávateľa, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

6. Ak zhotoviteľ nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 24 hodín svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise bezodkladne upovedomí aj zástupcu objednávateľa. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že sa s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi kópiu záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhú kópiu denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

## **IX. Zakrývanie prác**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak sa vyskytnú pri realizácii diela nepredvídané okolnosti súvisiace s neočakávanými terénnymi a podpovrchovými komplikáciami, vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

## **X. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 2 vyhlášky MV a VP č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškani s odovzdaním diela. Až po riadnom odstránení väd a nedorobkov môže zhotoviteľ opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania.
3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť ústne a zápisom v stavebnom denníku najneskôr 3 kalendárne dni vopred.
4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
  - a. projektová dokumentácia so zakreslením zmien podľa skutočného stavu,
  - b. stavebné denníky (originály),
  - c. platné certifikáty a potvrdenia o zhode,
6. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú považované za vady, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku.

## **XI. Záruka za akosť a kvalitu diela**

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa. Od uplatnenia požiadavky na odstránenie vád záručná doba neplynie, ale začína plynúť až po úplnom odstránení vád zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 15-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (formou zápisnice ) nedohodnú inak.
4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5 tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život, majetok a bezpečnosť. Zhotoviteľ je oprávnený náhradu takto vynaložených nákladov následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov náhradu od neho vymáhať.
5. Ak ide o nedostatok, ktorý môže spôsobiť, alebo spôsobil na diele vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstránenie vád do 24 hodín od ich oznámenia. Oznámenie sa môže realizovať telefonicky, na čísle 02/40202511, faxovou správou na čísle 02/40202520 alebo prostredníctvom e-mailu [duvystav@duvystav.sk](mailto:duvystav@duvystav.sk)
6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

## **XII. Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela po termíne zhotovenia diela v zmysle čl. III. bod 1.zmluvy z dôvodov na jeho strane je objednávateľ

oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,00 € za každý aj začatý deň omeškania po uvedenom termíne.

3. Zhotoviteľ je povinný uhradiť aj všetky sankcie, vrátane nákladov s nimi súvisiacich a iné oprávnené nároky tretích osôb voči objednávateľovi, ktoré vyplynuli z porušenia právneho predpisu alebo zmluvy zhotoviteľom voči objednávateľovi alebo tretím osobám. V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou nárokov tretích osôb voči objednávateľovi, na ktoré sa zaviazal v tejto zmluve, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 €, za každý deň omeškania.
4. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku X. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 10,00 € za každý deň omeškania zhotoviteľa.
5. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa odstúpi od zmluvy, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej sumy.
6. Všetky zmluvné sankcie budú počítané z cien (súm) s DPH.
7. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

### **XIII. Vyššia moc**

1. Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy, požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

### **XIV. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje nedodržovanie zmluvne dohodnutých termínov nespolutposobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac.
2. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne, preruší, alebo zastavi práce zo svojej viny, má objednávateľ okrem práv uvedených v ostatných ustanoveniach tejto zmluvy právo zadať vykonanie alebo dokončenie predmetu zmluvy inej firme. V prípade, že k takejto situácii dôjde, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi len za vykonané práce, ktoré sa dajú ďalej používať, vrátane skutočne zabudovaného materialu v súlade s cenami uvedenými v odsuhlasenom rozpočte diela, ktorý zhotoviteľ dodal na stavbu, ponížené o poškodený materiál, na základe vykonanej inventarizácie.

3. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy podľa predchádzajúceho bodu 1. je tento povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou diela podľa stavu rozpracovanosti diela. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch:
  - ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nerešpektuje dohodnuté podmienky pre realizáciu diela a pokračuje vo vadnom plnení,
  - ak sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku,
  - ak bolo voči zhotoviteľovi začaté vyrovnávacie konanie,
  - ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
  - ak sa splnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch:
  - ak objednávateľ zastaví zhotovenie diela na dobu prekračujúcu päť kalendárnych mesiacov,
  - ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú si zhotoviteľ vyžiadal písomne,
  - ak sa splnenie zmluvy stave nemožným z dôvodu vyššej moci.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
7. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť.
8. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.
9. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, resp. dohôd k zmluve.
10. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu Vlády SR. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
12. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ tri vyhotovenia.

13. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
14. Prílohami tejto zmluvy sú:
  - Príloha č. 1 – projektová dokumentácia
  - Príloha č. 2 - cenový rozpis -ocenený výkaz výmer
  - Príloha č. 3 – geometrický plán
  - Príloha č. 4 – súťažné podklady a ponuka uchádzača

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Pezinku, dňa 08.08.2013

V Pezinku, dňa 08.08.2013