

# **DAROVACIA ZMLUVA**

## **č. KE10/4-31/2013/1009018-Dz**

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok  
v znení neskorších predpisov

medzi

**Darcom:** **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR**  
v zastúpení štatutárneho zástupcu: **Ing. Marián Vereš – národný riaditeľ  
pre infraštruktúru MO SR**  
Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava  
Bankové spojenie: **xxx**  
Číslo účtu: **xxx**  
IČO: **30845572**  
(ďalej len „darca“)

a

**Obdarovaným: Obec Nižná Rybnica**  
Nižná Rybnica 126, 073 01 Sobrance  
Štatutárny zástupca: **Bc. Božena Hoferová – starostka obce**  
IČO: **00325520**  
(ďalej len „obdarovaný“)

### **Článok I.**

1. Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku **Úkryt Už 6a Nižná Rybnica podzemná stavba bez súp. č. na par. KN-C 75/11, KN- C 569/10, KN -C 569/11 zapísaná na LV č. 827 v k.ú. Nižná Rybnica.**  
Parcela 75/11 pod stavbou je evidovaná na LV 813.  
Parcely 569/10 s 569/11 pod stavbou sú evidované na LV 761.

### **Článok II.**

1. Predmetný majetok uvedený v čl. I. sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3 zák. č. 278/1993 Z. z. v správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe rozhodnutia ministra obrany SR č. p. SEMaI-59-3-17/2011-OdSM zo dňa 28.9.2011.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým organizáciám, ktoré o tento majetok neprejavili záujem.
3. Podľa § 3 ods. 8 zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok bol majetok ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo **mestské zastupiteľstvo uznesením č. 4/2012 zo dňa 1.10.2012.**
5. O prevode vlastníctva uvedeného v čl. I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 10 zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov **vláda Slovenskej republiky uznesením č. 287/2013 zo dňa 5.júna 2013.**

2.

**Článok III.**

1. Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. podľa znaleckého posudku č. 39/2012, znalca Ing. Jozefa Mihaloviča je **1.500,- € slovom: Jedentisícpäťsto Eur.**

**Článok IV.**

1. Nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto zmluvy darca daruje v celosti obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

**Článok V.**

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne t'archy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave, v akom sa teraz nachádzajú, pričom stav je mu známy z osobného poznania a z predložených dokladov.
3. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu tejto zmluvy bude vykonané protokolárne do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností darcovi.

**Článok VI.**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. Kúpna zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Právne účinky vkladu - vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam obdarovaný nadobudne povolením vkladu do katastra nehnuteľnosti.
4. Návrh na vklad tejto darovacej zmluvy podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností..
5. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.

**Článok VII.**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a dve sú určené pre kataster nehnuteľností.
3. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa:

.....  
darca  
**Ing. Marián Vereš**  
národný riaditeľ pre  
infraštruktúru MO SR

.....  
obdarovaný  
**Bc. Božena Hoferová**  
starostka obce