

Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. § 721* a násl.

Občianskeho zákonníka v znení

neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Celtima SK s.r.o.

sídlo: Nitrianska 37, 941 06 Komjatice

zapísaná: v OR vedeného krajským úradom v Nitre, oddiel sro,

vložka číslo 13927/N zastúpená: Tomáš Kulašiak – konateľ IČO:

36553115 IČ DPH: SK 2021317980

Bankové spojenie: ČSOB a.s. Nitra číslo účtu: 326868993/7500

/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca: Národný žrebčín Topolčianky, štátny podnik

Sídlo: Parková 13, 951 93 Topolčianky Zastúpený : Ing. Michal

Horný, PhD., riaditeľ IČO: 31447708 DIČ: 2020412196 IČ DPH:

SK2020412196 Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

Zlaté Moravce č. účtu: 5405162/0200 /ďalej len „nájomca“/

Čl. II.

Preambula

Prenajíateľ z tejto zmluvy prehlasuje, že je výlučným a oprávneným vlastníkom hnutel'ných vecí a to:

1 .VIP poschodový stan 15 x 40 m v počte 1 ks

2.Stan s podlahou 10 x 30 m v počte 1 ks

3.Stan – pagoda 5 x 5 m v počte 8 ks

(ďalej len „predmet nájmu“)

Čl. III.

Predmet a účel nájmu

1.Prenajíateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie predmetu nájmu uvedený v čl. II tejto zmluvy vrátane jeho dovozu, montáže a demontáže.

2.Nájomca bude predmet nájmu využívať na účel Majstrovstiev sveta v dvojzáprahoch konaných v termíne od 28.08.2013 do

01.09.2013 v areáli Národného žrebčína Topolčianky, š.p.

Parková 13, Topolčianky. Nájomca žiada odovzdanie predmetu nájmu 16. 8. 2013 demontáž predmetu nájmu a úprava terénu do pôvodného stavu do 03.09.2013.

3. Nájomca má na základe tejto zmluvy právo predmet nájmu v stanovenej lehote užívať.
4. Nájomca nie je oprávnený akýmkoľvek spôsobom zasahovať alebo meniť predmet nájmu.
5. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi na základe Odovzdávacieho protokolu, ktorý bude zmontovaný a aby mohol byť riadne použitý k svoju účelu, povahe a určeniu.
6. Nájomca nenesie žiadnu zodpovednosť za montáž, osadenie a demontáž predmetu nájmu, na ktoré je výlučne oprávnený len prenajímateľ.

Čl. IV.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 16.08.2013 do 03.09.2013.

Čl. v.

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu v čl. 11. tejto zmluvy bola stanovená vo výške 51 000,00 € bez DPH, 20% DPH t.j. 10 200,00 €, spolu 61 200,00 € vrátane DPH
2. Úhradu za nájom je nájomca povinný zaplatiť v lehote do 30 dní odo dňa obdržania faktúry.
3. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné alebo inú zročnú pohľadávku voči prenajímateľovi v stanovenom termíne, je povinný uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
4. Ak má vec, ktorá bola prenajatá vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie s' ažujú, má nájomca právo na odpustenie nájomného alebo zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol vec pre jej vadu riadne užívať buď vôbec, alebo len za s' ažených podmienok. Právo na odpustenie

alebo zľavu z nájomného sa musí uplatniť u prenajímateľa najneskôr do konca doby, na ktorú bol nájom dojednaný.

Čl. VI.

Technický stav predmetu nájmu

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na účel užívania.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu spĺňa všetky technické parametre kladené na takýto predmet nájmu súvisiace s jeho riadnym užívaním, za čo nesie plnú zodpovednosť.

Čl. VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný:

uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním, platiť dohodnuté nájomné a úhrady za služby spojených s nájmom. užívať predmet nájmu v súlade s jej účelom, bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré zabezpečuje prenajímateľ, odovzdať predmet nájmu po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do ďalšieho prenájmu alebo výpožičky.

2. Prenajímateľ je povinný:

odovzdať predmet nájmu nájomcovi riadne zmontovaný a pripravený k jeho riadnemu použitiu najneskôr do 16.08.2013. zdemontovať predmet nájmu po uplynutí dohodnutej doby a uviesť terén do pôvodného stavu.

Čl. VIII.

Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa končí uplynutím dohodnutej doby nájmu, prípadne odstúpením ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Odstúpenie je účinné momentom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy očíslovaným dodatkom k tejto zmluve.
 2. Právne vzťahy medzi nájomcom a prenajímateľom vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ako aj ďalšími právnymi normami, ktoré upravujú právne vzťahy vzniknuté podľa tejto zmluvy.
 3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
 4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
 5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho pre každého účastníka po jednom z nich.
 6. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v CRZ.
- V Komjaticiach dňa 10.07.2013
V Topoľčiankach, dňa 10.07.2013